

Los 2	
Objekte	
Grundschule Sieker Interim	Otto-Brenner-Str. 45-51 33607 Bielefeld
Grundschule Heeperholz	Wedepohlstr. 1, 3 33719 Bielefeld
Sporthalle Heepen	Alter Postweg 33 33719 Bielefeld

Die Objekte sind wie folgt gegliedert:

1. Objektdatenblatt (Grunddaten) mit ggf. allgemeinen Hinweisen
2. Reinigungsplan
3. Reinigungsflächen (dezidiert)
4. Grundriss-Pläne (soweit vorhanden)

1. Objektdatenblatt

Objektdaten

Wirtschaftseinheit: 05210
 Objekt: Grundschule Sieker Interim
 Otto-Brenner-Str. 45-51
 33607 Bielefeld

Stadtbezirk: Mitte

Objektleiter: Herr Albrecht
 Tel.: 0521/51-6532

Ansprechpartner vor Ort: Herr Karasch
 Tel.: 0152/22902335

Grunddaten:

Gesamtfläche: 2.463,93 m²
 wöchentl. zu reinigende Fläche: 7.817,43 m²
 durchschn. tägl. Reinigungsfläche 1.563,49 m²

Reinigungstage/Woche 5 Tage
 Reinigungstage 188 Tage *
 Ergänzungsreinigung 10 Tage

Begehung Objektleitung: 42 Wochen/Jahr (Reinigungswochen)

Beginn der Unterhaltsreinigung: 01.02.2027

Reinigungszeiten Schulgebäude: ab 16:00 Uhr
 Reinigungszeiten Schulturnhalle: bis 7:30 Uhr

Schließzeiten: Ferienzeiten

Ergänzungsreinigungszeitraum: die ersten 5 Tage in den Sommerferien sowie am letzten Tag der Sommerferien und 4 Tage in der letzten Herbstferienwoche

Besonderheiten: Die Betreuungsräume sind bis 16:30 Uhr belegt. Es kann durch die offene Ganztagsbelegung auch zu Belegungen in den Ferienzeiten kommen. Hier erfolgt eine besondere Beauftragung.

* Durchschnitt der verrechenbaren Arbeitstage, die als vereinbarte Reinigungstage pro Jahr in Rechnung gestellt werden.
 Dem AN wird auf Anfrage das der Berechnung zugrundeliegende Rechenschema der KGSt zur Verfügung gestellt.

2. Reinigungsplan

[illegible]

Stadt Bielefeld

Auschreibungs-Nr. : ANR05210

Revierauswahl:

Reinigungsflächen und Stunden - Kurzfassung (für ein Objekt sortiert nach Geschoß + Häufigkeit)

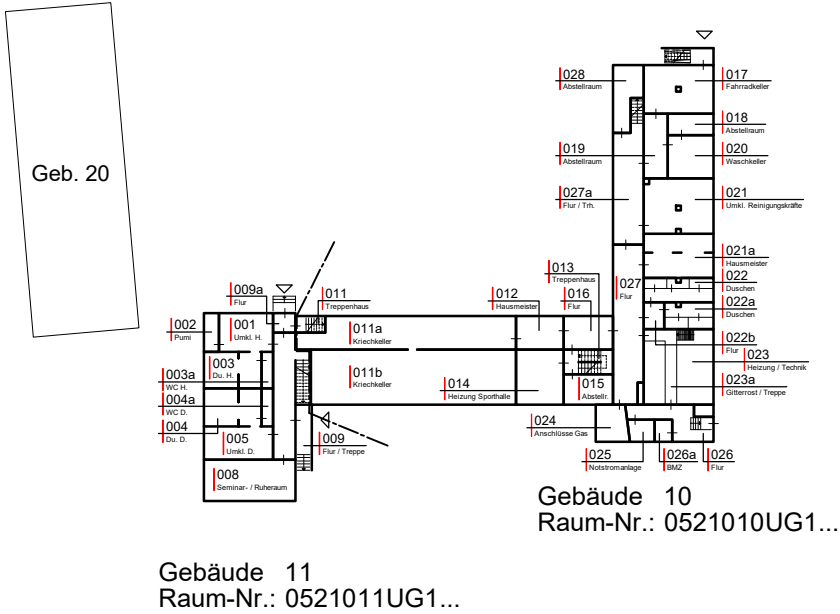
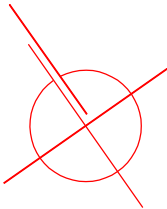
Geschoß	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m ²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
---------	-------------	------------------	-------	-----------------------------	-------------------	------------------------	--------

GS Sieker Interim**Objekt-Nr.: 05210****Bodenflächen**

10 EG	001	Treppenhäuser	Glatte Belag	27,55	2,50	68,88	0
10 EG	001	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	25,10	5,00	125,50	0
10 EG	001a	Keine Reinigung	Glatte Belag	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	002	Speiseräume/Kantinen	Glatte Belag	68,05	5,00	340,25	0
10 EG	002a-004	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	005	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	64,25	5,00	321,25	0
10 EG	005a	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	70,85	5,00	354,25	0
10 EG	006	Bürräume	Glatte Belag	21,85	1,00	21,85	0
10 EG	006a	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,93	5,00	9,65	0
10 EG	006b	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	3,88	5,00	19,40	0
10 EG	006c	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,87	5,00	9,35	0
10 EG	006d	WC-Räume	Glatte Belag	5,50	5,00	27,50	0
10 EG	006e	WC-Räume	Glatte Belag	5,60	5,00	28,00	0
10 EG	007	Sekretariat	Textiler Belag	21,97	2,50	54,93	0
10 EG	007a	Bürräume	Glatte Belag	22,52	1,00	22,52	0
10 EG	008a	Flure	Glatte Belag	8,63	2,50	21,58	0
10 EG	008b	Bürräume	Glatte Belag	13,35	1,00	13,35	0
10 EG	009	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	010	Treppenhäuser	Keine Belag ausgewäh	18,15	2,50	45,38	0
10 EG	010	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	16,61	5,00	83,05	0
10 EG	011-012	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	013	Küchen/Lehrküchen	Glatte Belag	24,17	5,00	120,85	0
10 EG	014-016	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	017	Speiseräume/Kantinen	Glatte Belag	50,28	5,00	251,40	0
10 EG	017a-018	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	019	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	6,93	5,00	34,65	0
10 EG	020	WC-Räume	Glatte Belag	7,68	5,00	38,40	0
10 EG	020a	WC-Räume	Glatte Belag	1,17	5,00	5,85	0
10 EG	020b	WC-Räume	Glatte Belag	2,66	5,00	13,30	0
10 EG	021	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	10,71	5,00	53,55	0
10 EG	022	WC-Räume	Glatte Belag	6,89	5,00	34,45	0
10 EG	022a	Putzmittelräume	Glatte Belag	5,71	1,00	5,71	0
10 EG	025	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	16,30	5,00	81,50	0
10 EG	025	Treppenhäuser	Glatte Belag	11,00	2,50	27,50	0
10 EG	025a	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	7,52	5,00	37,60	0
10 EG	028	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 10 EG				548,68		2.271,43	
10 OG1	001	Flure	Glatte Belag	22,95	2,50	57,38	0
10 OG1	002	Unterrichtsräume	Keine Belag ausgewäh	68,06	2,50	170,15	0
10 OG1	003-004	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0

Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
...noch GS Sieker Interim 05210							
10 OG1	005	Flure	Glatte Belag	70,77	2,50	176,93	0
10 OG1	005a	Flure	Glatte Belag	71,51	2,50	178,78	0
10 OG1	005b	Flure	Glatte Belag	10,62	2,50	26,55	0
10 OG1	006	Bürräume	Glatte Belag	21,94	1,00	21,94	0
10 OG1	007	Flure	Glatte Belag	3,85	2,50	9,63	0
10 OG1	007a	WC-Räume	Glatte Belag	1,90	5,00	9,50	0
10 OG1	007b	WC-Räume	Glatte Belag	1,93	5,00	9,65	0
10 OG1	007c	WC-Räume	Glatte Belag	5,40	5,00	27,00	0
10 OG1	007d	WC-Räume	Glatte Belag	5,61	5,00	28,05	0
10 OG1	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	45,57	2,50	113,93	0
10 OG1	008a	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	008b	Unterrichtsräume	Glatte Belag	45,57	2,50	113,93	0
10 OG1	008c	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	009	Flure	Glatte Belag	42,28	2,50	105,70	0
10 OG1	010	Lehrmittel	Glatte Belag	9,40	1,00	9,40	0
10 OG1	011	Teeküche	Glatte Belag	12,85	5,00	64,25	0
10 OG1	012	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	012a	Garderobe	Glatte Belag	5,72	2,50	14,30	0
10 OG1	013	Unterrichtsräume	Glatte Belag	57,21	2,50	143,03	0
10 OG1	014-015	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	016	Flure	Glatte Belag	2,19	2,50	5,48	0
10 OG1	017	WC-Räume	Glatte Belag	4,56	5,00	22,80	0
10 OG1	018-019	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	020	WC-Räume	Glatte Belag	4,94	5,00	24,70	0
10 OG1	021	Flure	Keine Belag ausgewäh	2,30	2,50	5,75	0
10 OG1	022	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
10 OG1	023	Flure	Glatte Belag	3,08	2,50	7,70	0
10 OG1	023a	WC-Räume	Glatte Belag	1,54	5,00	7,70	0
10 OG1	023b	WC-Räume	Glatte Belag	1,65	5,00	8,25	0
10 OG1	023c	Putzmittelräume	Glatte Belag	5,98	1,00	5,98	0
10 OG1	023d	WC-Räume	Glatte Belag	4,74	5,00	23,70	0
10 OG1	024	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 10 OG1				534,12		1.392,12	
10 KG	011-020	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
10 KG	021	Aufenthaltsr mit Sitzmöb	Glatte Belag	29,99	2,50	74,98	0
10 KG	021a	Hausmeister	Glatte Belag	29,23	1,00	29,23	0
10 KG	022-025	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
10 KG	026	Flure	Glatte Belag	17,75	2,50	44,38	0
10 KG	026a	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
10 KG	027	Flure	Glatte Belag	46,85	2,50	117,13	0
10 KG	027a	Flure	Glatte Belag	30,89	2,50	77,23	0
Summe: 10 KG				154,71		342,93	
11 EG	023	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	7,59	5,00	37,95	0
11 EG	024	Hallensportflächen	Glatte Belag	105,14	5,00	525,70	0
11 EG	024a	Putzmittelräume	Glatte Belag	1,32	1,00	1,32	0
11 EG	024b	Geräteräume Hallen	Glatte Belag	14,49	1,00	14,49	0
11 EG	024c	Keine Reinigung	0	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 11 EG				128,54		579,46	
11 KG	001	Umkleieräume	Glatte Belag	17,75	5,00	88,75	0
11 KG	002	Putzmittelräume	Glatte Belag	4,07	1,00	4,07	0

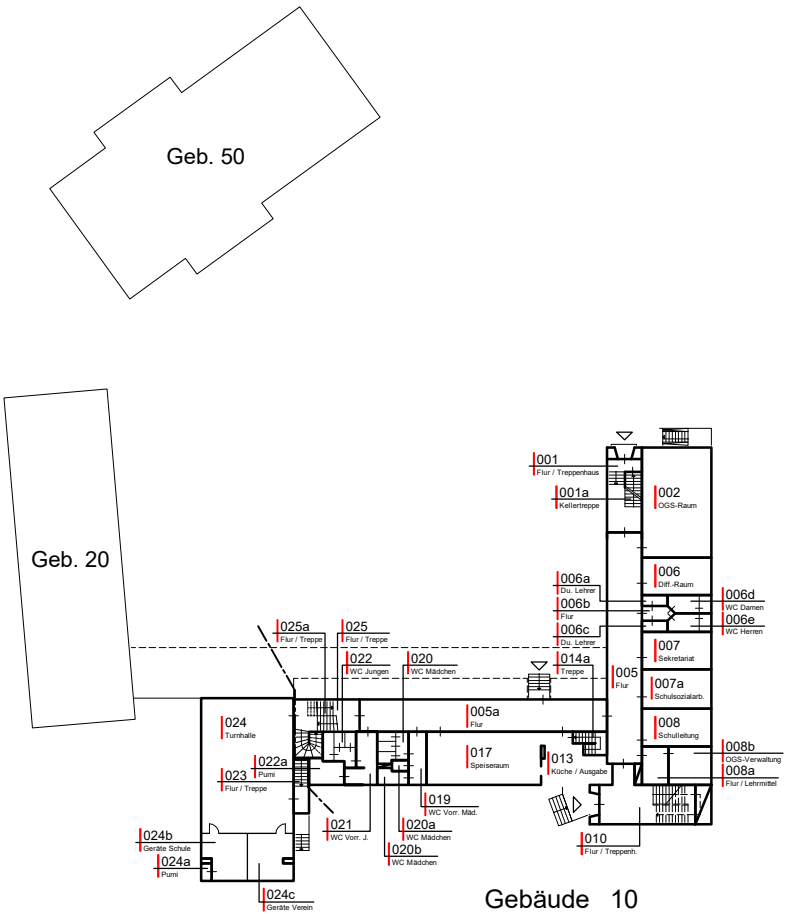
Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
...noch GS Sieker Interim 05210							
11 KG	003	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	16,20	5,00	81,00	0
11 KG	003a	WC-Räume	Glatte Belag	2,84	5,00	14,20	0
11 KG	004	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	16,17	5,00	80,85	0
11 KG	004a	WC-Räume	Glatte Belag	2,75	5,00	13,75	0
11 KG	005	Umkleieräume	Glatte Belag	20,35	5,00	101,75	0
11 KG	006-007	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
11 KG	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	26,37	2,50	65,93	0
11 KG	009	Flure	Glatte Belag	24,14	2,50	60,35	0
11 KG	009a	Flure	Glatte Belag	3,09	2,50	7,73	0
11 KG	010-011	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 11 KG				133,73		518,37	
20 EG	001	Sanitätsräume	Glatte Belag	5,48	2,50	13,70	0
20 EG	002	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	2,50	5,00	12,50	0
20 EG	002a	WC-Räume	Glatte Belag	4,03	5,00	20,15	0
20 EG	003	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	2,32	5,00	11,60	0
20 EG	003a	WC-Räume	Glatte Belag	3,83	5,00	19,15	0
20 EG	004	Putzmittelräume	Glatte Belag	5,85	1,00	5,85	0
20 EG	005	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	006	Unterrichtsräume	Glatte Belag	58,79	2,50	146,98	0
20 EG	006a	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	007	Unterrichtsräume	Glatte Belag	39,71	2,50	99,28	0
20 EG	007a	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	59,78	2,50	149,45	0
20 EG	008a-008b	entfällt	0	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	009	Gruppenräume	Glatte Belag	15,71	2,50	39,28	0
20 EG	010	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	70,77	5,00	353,85	0
Summe: 20 EG				268,77		871,78	
Con 30 EG	001	Unterrichtsräume	Glatte Belag	66,88	2,50	167,20	0
Con 30 EG	002	Putzmittelräume	Glatte Belag	10,31	1,00	10,31	0
Con 30 EG	003	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	62,15	5,00	310,75	0
Con 30 EG	004	Unterrichtsräume	Glatte Belag	14,35	2,50	35,88	0
Con 30 EG	005	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Con 30 EG	006	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Con 30 EG	007	Hausmeister	Glatte Belag	14,35	1,00	14,35	0
Con 30 EG	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Summe: Con 30 EG				350,68		995,09	
Con 30 OG	001	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Con 30 OG	002	Putzmittelräume	Glatte Belag	10,33	1,00	10,33	0
Con 30 OG	003	Flure	Glatte Belag	62,15	2,50	155,38	0
Con 30 OG	004	Unterrichtsräume	Glatte Belag	14,35	2,50	35,88	0
Con 30 OG	005	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Con 30 OG	006	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Con 30 OG	007	Unterrichtsräume	Glatte Belag	14,35	2,50	35,88	0
Con 30 OG	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	60,88	2,50	152,20	0
Summe: Con 30 OG				344,70		846,26	
Summe Revier: 0				2.463,93		7.817,43	
Summe: Bodenflächen				2.463,93		7.817,43	
Gesamtsumme: GS Sieker Interim				2.463,93		7.817,43	



WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45
33607 Bielefeld

PLAN-NR. 01	PLANBEZEICHNUNG
M GEZ. 1:500 cm Neiwert/Scholt 13.08.2024	Übersichtsplan 1. Untergeschoss Schulgebäude u. Turnhalle /Gebäude 10 u. 11

Gebäude 60
Raum-Nr.: 0521060EG0...



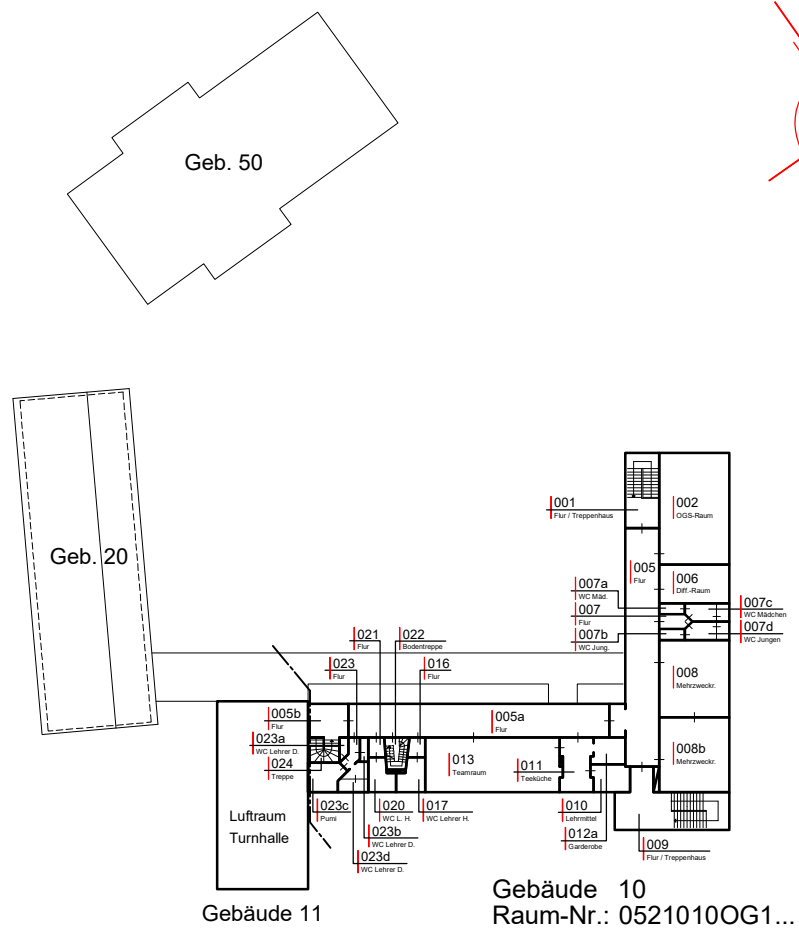
Gebäude 11
Raum-Nr.: 0521011EG0...

Gebäude 10
Raum-Nr.: 0521010EG0...



WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45
33607 Bielefeld

PLAN-NR. 02		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan Erdgeschoss Schulgebäude u. Turnhalle / Geb. 10, 11 u. 60
GEZ.	Scholt/Neiwert 07.10.2025	



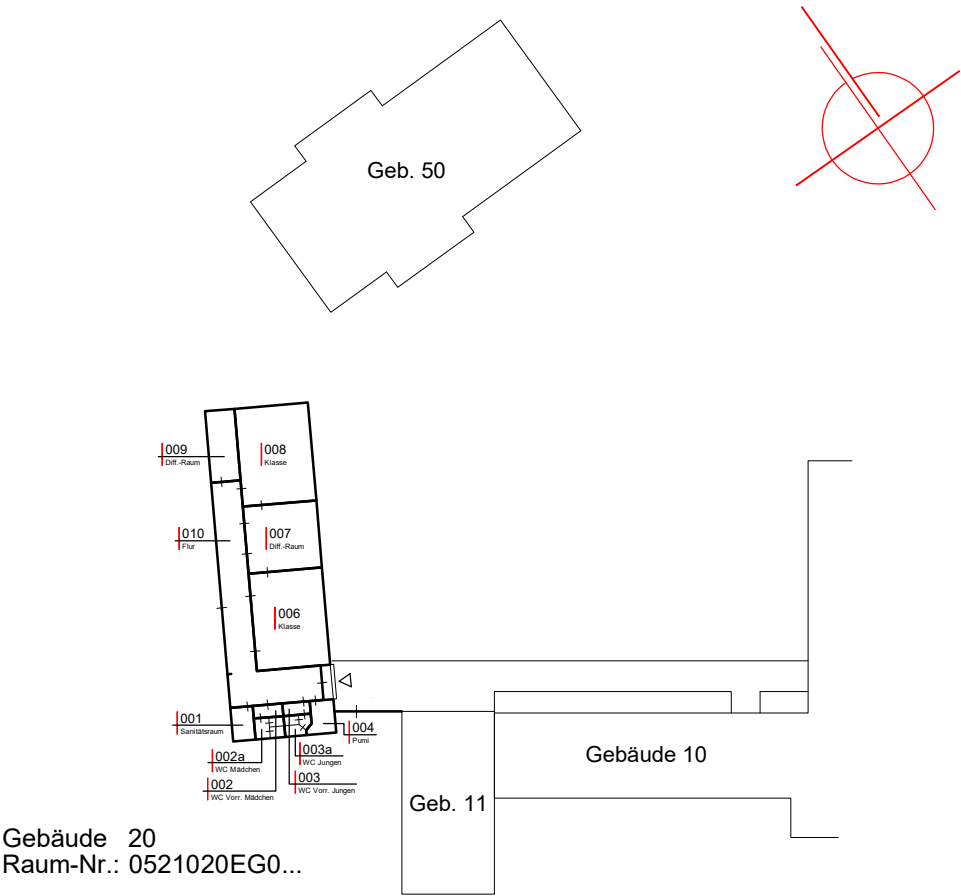
WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45

33607 Bielefeld

PLAN-NR. 03	PLANBEZEICHNUNG
M GEZ. 1:500 cm Richt./Neiwert 07.10.2025	Übersichtsplan 1. Obergeschoss Schulgebäude u. Turnhalle / Gebäude 10 u. 11

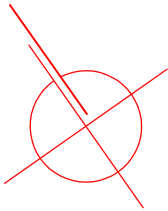
Das ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI

Dateiname: 05210-10-0G1-AU-GS_Sieker_Interim.dwg
PlotDatum: 07.10.2025

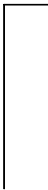
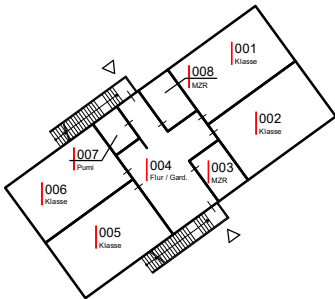


WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45
33607 Bielefeld

PLAN-NR. 04		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan Erdgeschoss Schulnebengebäude / Gebäude 20
GEZ.	Richt./Neiwert	
	07.10.2025	

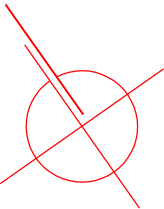


Gebäude 50
Raum-Nr.: 0521050EG0...

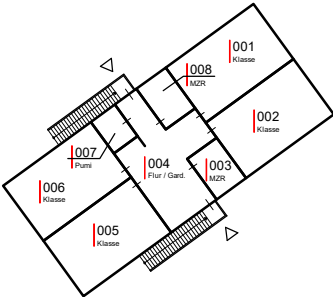


WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45
33607 Bielefeld

PLAN-NR. 05		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan Erdgeschoss Klassencontainer / Gebäude 50
GEZ.	Neiwert	
	07.10.2025	



Gebäude 50
Raum-Nr.: 0521050OG1...



WIRTSCHAFTSEINHEIT: 05210
GS Sieker Interim
Otto-Brenner-Str. 45
33607 Bielefeld

PLAN-NR. 06		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan 1. Obergeschoss Klassencontainer / Gebäude 50
GEZ.	Neiwert	
	07.10.2025	

1. Objektdatenblatt

Objektdaten

Wirtschaftseinheit: 06660
 Objekt: Grundschule Heeperholz
 Wedepohlstr. 1
 33719 Bielefeld

Stadtbezirk: Heepen

Objektleiter: Herr Albrecht
 Tel.: 0521/51-6532

Ansprechpartner vor Ort: Herr Koch
 Tel.: 0152/22902412

Grunddaten:

Gesamtfläche: 3.322,31 m²
 wöchentl. zu reinigende Fläche: 11.282,33 m²
 durchschn. tägl. Reinigungsfläche 2.256,47 m²

Reinigungstage/Woche 5 Tage
 Reinigungstage 188 Tage *
 Ergänzungsreinigung 10 Tage

Begehung Objektleitung: 42 Wochen/Jahr (Reinigungswochen)

Beginn der Unterhaltsreinigung: 01.02.2027

Reinigungszeiten Schulgebäude: ab 16:00 Uhr
 Reinigungszeiten Schulturnhalle: bis 7:30 Uhr

Schließzeiten: Ferienzeiten

Ergänzungsreinigungszeitraum: die ersten 5 Tage in den Sommerferien sowie am letzten Tag der Sommerferien und 4 Tage in der letzten Herbstferienwoche

Besonderheiten: Die Betreuungsräume sind bis 16:30 Uhr belegt. Es kann durch die offene Ganztagsbelegung auch zu Belegungen in den Ferienzeiten kommen. Hier erfolgt eine besondere Beauftragung.

* Durchschnitt der verrechenbaren Arbeitstage, die als vereinbarte Reinigungstage pro Jahr in Rechnung gestellt werden.
 Dem AN wird auf Anfrage das der Berechnung zugrundeliegende Rechenschema der KGSt zur Verfügung gestellt.

2. Reinigungsplan

Reinigungsplan															
Objekt: Grundschule Heeperholz															
Raumgruppen	qm	Fußbodenreinigung 1.)				Nasswischen						Bedarfsreinigung bei Verschmutzung	Sonstiges		
		Moppen, fegen, feuchtwischen	Ausbürsten, vergüten, (teil-)cleanern	Pflegemittel auftragen	Nasswischen	Textilbeläge absaugen	Staubwischen feucht, Mobiliar und Einrichtung	Reinigen der Fensterbänke, Tafelleisten	Papierkörbe, Abfallbehälter leeren und reinigen	Waschbecken, Spiegel, Armaturen und Kachelschild reinigen	Toiletten u. Urinale sowie Wände in WC-Boxen reinigen			Schmutzfangläufer bürstsaugen, Schmutzfangrost, Fußmatten reinigen	Handläufe und Geländer reinigen
Bibliotheksräume	20,79				2		2	2	2				1 x wöchentlich	Hygieneartikel auffüllen	Zusätzliche objektspezifische Reinigungsanforderung
Büroräume	8,36				1		1	1	1	1			1 x wöchentlich	Bodenabflusssiele reinigen	
Büroräume	84,80					1	1	1	1	1			1 x wöchentlich	Innenglas reinigen	
Sekretariat	24,62					2,5	2,5	2,5	2,5	2,5			1 x wöchentlich	Kacheln entfernen	
Flure erhöhter Schmutz	524,32				5		5	5	5	5			1 x wöchentlich	Verschmutzungen an Türen, Rahmen, Wänden u. Polstermöbel abbürsten/absaugen	
Flure erhöhter Schmutz	55,02					5	5	5	5	5			1 x wöchentlich		
Garderobe	10,15				1		1	1	1	1			1 x wöchentlich	Heizkörper und Fußleisten reinigen	
Geräteräume	59,28				1		1	1	1	1			1 x wöchentlich		n.B.
Hallensportflächen	290,85				5								1 x wöchentlich		n.B.
Hausmeister	20,16				1		1	1	1	1			1 x wöchentlich		n.B.
Küche/Lehrküche	12,38				5		5	5	5	5			1 x wöchentlich		
Lagerräume	31,11				1		1	1	1	1			1 x wöchentlich		
Mehrzweckräume	25,70				2,5		2,5	2,5	2,5	2,5			1 x wöchentlich		
Pausenhalle eins offen	368,40	2,5											1 x wöchentlich		
Putzmittelaum	35,49				1		n.B.	1	1	1			1 x wöchentlich		n.B.
Speiseräume/Kantine	218,49				5		5	5	5	5			1 x wöchentlich		n.B.
Umkleideräume	62,34				5		5	5	5	5			1 x wöchentlich		n.B.
Unterrichtsräume	452,41				2,5		2,5	2,5	2,5	2,5			1 x wöchentlich		n.B.
Unterrichtsräume	836,65					2,5	2,5	2,5	2,5	2,5			1 x wöchentlich		n.B.
Wasch/Duschräume	64,88				5			5	5	5			1 x wöchentlich		n.B.
WC-Räume	116,11				5			5	5	5			1 x wöchentlich		n.B.
Gesamtreinigungsfläche	3.322,31														

Stadt Bielefeld

Ausschreibungs-Nr. : ANR06660

Revierauswahl:

Reinigungsflächen und Stunden - Kurzfassung (für ein Objekt sortiert nach Geschoß + Häufigkeit)

Geschoß	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
---------	-------------	------------------	-------	-----------------	-------------------	------------------------	--------

GS Heeperholz

Objekt-Nr.: 06660

Bodenflächen

10 EG	000	Pausenhalle eins offen	Glatte Belag	368,40	2,50	921,00	0
10 EG	001	Unterrichtsräume	Textiler Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	002	Unterrichtsräume	Textiler Belag	33,37	2,50	83,43	0
10 EG	003	Unterrichtsräume	Textiler Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	004	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	005	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	006	Unterrichtsräume	Glatte Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	007	Unterrichtsräume	Glatte Belag	33,37	2,50	83,43	0
10 EG	008	Unterrichtsräume	Glatte Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	009	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	010	WC-Räume	Glatte Belag	24,62	5,00	123,10	0
10 EG	011	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	12,06	5,00	60,30	0
10 EG	012	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
10 EG	013	Hausmeister	Glatte Belag	11,59	1,00	11,59	0
10 EG	013a	Hausmeister	Glatte Belag	8,57	1,00	8,57	0
10 EG	014	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	141,55	5,00	707,75	0
10 EG	014a	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	84,26	5,00	421,30	0
10 EG	015	Flure erhöht Schmutz	Textiler Belag	37,79	5,00	188,95	0
10 EG	016	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	18,06	1,00	18,06	0
10 EG	017	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	14,87	5,00	74,35	0
10 EG	018	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	019	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	020	Unterrichtsräume	Textiler Belag	66,59	2,50	166,48	0
10 EG	021	Unterrichtsräume	Textiler Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	022	Unterrichtsräume	Textiler Belag	34,15	2,50	85,38	0
10 EG	023	Unterrichtsräume	Textiler Belag	67,08	2,50	167,70	0
10 EG	024	Bürräume	Textiler Belag	36,37	1,00	36,37	0
10 EG	025	Speiseräume/Kantinen	Textiler Belag	65,56	5,00	327,80	0
10 EG	026	Bürräume	Textiler Belag	24,08	1,00	24,08	0
10 EG	027	Sekretariat	Textiler Belag	24,62	2,50	61,55	0
10 EG	028	Bürräume	Textiler Belag	24,35	1,00	24,35	0
10 EG	029	Garderobe	Glatte Belag	10,15	1,00	10,15	0
10 EG	030	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	5,10	5,00	25,50	0
10 EG	031	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	7,93	5,00	39,65	0
10 EG	032	WC-Räume	Glatte Belag	7,34	5,00	36,70	0
10 EG	033	WC-Räume	Glatte Belag	7,39	5,00	36,95	0
10 EG	034	Bibliotheksräume	Glatte Belag	20,79	2,00	41,58	0
10 EG	035	Putzmittelräume	Glatte Belag	14,86	1,00	14,86	0
10 EG	036	WC-Räume	Glatte Belag	24,56	5,00	122,80	0
10 EG	037	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	70,59	5,00	352,95	0
10 EG	038	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	31,71	5,00	158,55	0
10 EG	039	Flure erhöht Schmutz	Textiler Belag	7,33	5,00	36,65	0

Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
...noch GS Heeperholz 06660							
10 EG	040	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	55,75	5,00	278,75	0
Summe: 10 EG				2.063,16		6.421,49	
20 EG	001	Hallensportflächen	Glatte Belag	290,85	5,00	1.454,25	0
20 EG	002	Geräteräume Hallen	Glatte Belag	59,28	1,00	59,28	0
20 EG	003	WC-Räume	Glatte Belag	3,21	5,00	16,05	0
20 EG	004	Putzmittelräume	Glatte Belag	2,38	1,00	2,38	0
20 EG	005	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	6,64	5,00	33,20	0
20 EG	006	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	007	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	11,44	5,00	57,20	0
20 EG	008	Umkleideräume	Glatte Belag	1,28	5,00	6,40	0
20 EG	009	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	010	Umkleideräume	Glatte Belag	26,38	5,00	131,90	0
20 EG	011	WC-Räume	Glatte Belag	1,17	5,00	5,85	0
20 EG	012	WC-Räume	Glatte Belag	3,05	5,00	15,25	0
20 EG	013	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	13,63	5,00	68,15	0
20 EG	014	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	6,58	1,00	6,58	0
20 EG	015	WC-Räume	Glatte Belag	3,05	5,00	15,25	0
20 EG	016	Umkleideräume	Glatte Belag	27,66	5,00	138,30	0
20 EG	017	WC-Räume	Glatte Belag	1,17	5,00	5,85	0
20 EG	018	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	11,10	5,00	55,50	0
20 EG	019	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	020	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
20 EG	021	Umkleideräume	Glatte Belag	7,02	5,00	35,10	0
20 EG	022	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	6,64	5,00	33,20	0
20 EG	023	WC-Räume	Glatte Belag	3,21	5,00	16,05	0
20 EG	024	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	2,38	5,00	11,90	0
20 EG	025	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 20 EG				488,12		2.167,64	
30 EG	001-013	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
Summe: 30 EG				0,00		0,00	
40 EG	001	Speiseräume/Kantinen	Textiler Belag	84,87	5,00	424,35	0
40 EG	002	Unterrichtsräume	Textiler Belag	84,87	2,50	212,18	0
40 EG	003	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	83,20	5,00	416,00	0
40 EG	003a	Büroräume	Glatte Belag	8,36	1,00	8,36	0
40 EG	004	Speiseräume/Kantinen	Glatte Belag	68,06	5,00	340,30	0
40 EG	004a	Unterrichtsräume	Textiler Belag	16,40	2,50	41,00	0
40 EG	005	Küchen/Lehrküchen	Glatte Belag	12,38	5,00	61,90	0
40 EG	006	Putzmittelräume	Glatte Belag	6,75	1,00	6,75	0
40 EG	007	WC-Räume	Glatte Belag	16,67	5,00	83,35	0
40 EG	008	WC-Räume	Glatte Belag	14,20	5,00	71,00	0
40 EG	009	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	6,47	1,00	6,47	0
40 EG	010	WC-Räume	Glatte Belag	6,47	5,00	32,35	0
40 EG	011	Flure erhöht Schmutz	Textiler Belag	9,90	5,00	49,50	0
Summe: 40 EG				418,60		1.753,51	
Container EG	001	Unterrichtsräume	Glatte Belag	71,22	2,50	178,05	0
Container EG	002	Unterrichtsräume	Glatte Belag	71,22	2,50	178,05	0
Container EG	003	Mehrzweckraum	Glatte Belag	12,85	2,50	32,13	0

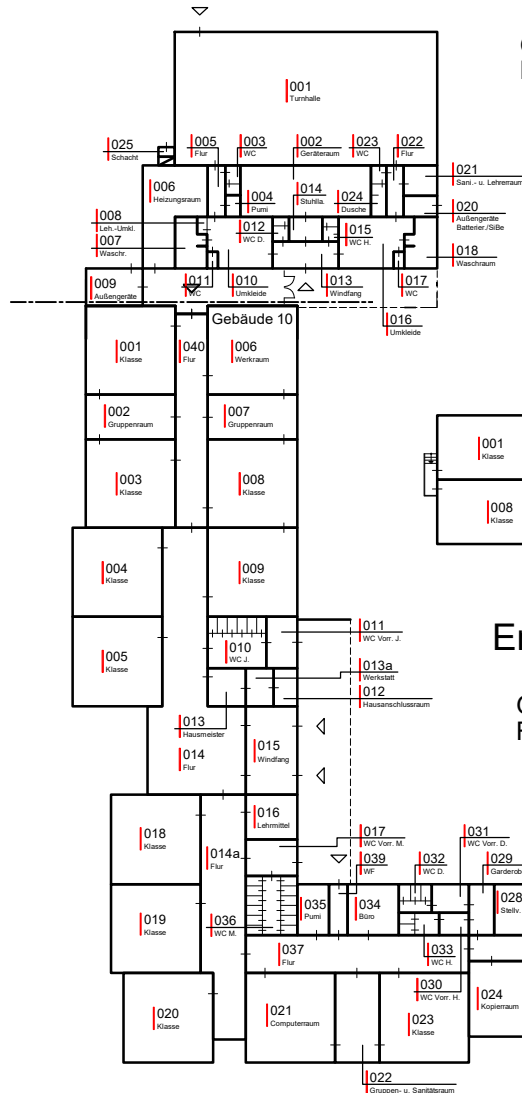
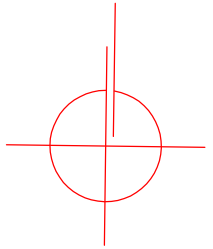
Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
...noch GS Heeperholz 06660							
Container EG	004	Putzmittelräume	Glatte Belag	11,50	1,00	11,50	0
Container EG	005	Unterrichtsräume	Glatte Belag	71,22	2,50	178,05	0
Container EG	006	Unterrichtsräume	Glatte Belag	71,22	2,50	178,05	0
Container EG	007	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	30,35	5,00	151,75	0
Container EG	008	Mehrzweckraum	Glatte Belag	12,85	2,50	32,13	0
Summe: Container EG				352,43		939,70	
Summe Revier: 0				3.322,31		11.282,33	
Summe: Bodenflächen				3.322,31		11.282,33	
Gesamtsumme: GS Heeperholz				3.322,31		11.282,33	

Gebäude 20
Raum-Nr.: 0666020EG0...

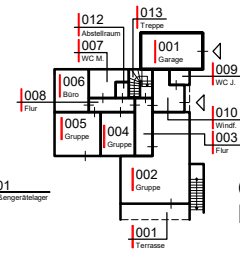
Gebäude 80
Raum-Nr.: 0666080EG0...

Gebäude 30
Raum-Nr.: 0666030UG1...

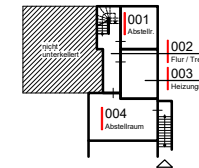
58



Gebäude 61
Raum-Nr.: 0666061EG0...



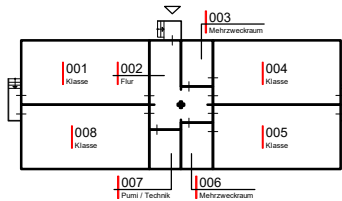
Gebäude 30
Raum-Nr.: 0666030EG0...



1. Untergeschoss

Erdgeschoss

Gebäude 71
Raum-Nr.: 0666071EG0...

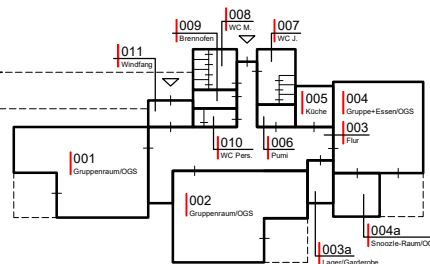


Erdgeschoss

Gebäude 10
Raum-Nr.: 0666010EG0...

Gebäude 60
Raum-Nr.: 0666060EG0...

Gebäude 40
Raum-Nr.: 0666040EG0...



WIRTSCHAFTSEINHEIT: 06660
GS Heeperholz
Wedepohlstr. 1, 3

33719 Bielefeld

PLAN-NR. AU1		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan
GEZ.	Schoff/Cordes	1. Untergeschoss u. Erdgeschoss
	17.06.2026	Gebäude 10 - 80

1. Objektdatenblatt

Objektdaten

Wirtschaftseinheit: 08680
 Objekt: Sporthalle Heepen
 Alter Postweg 33
 33719 Bielefeld

Stadtbezirk: Heepen

Objektleiter: Herr Albrecht
 Tel.: 0521/51-6532

Ansprechpartner vor Ort: Herr Prauschke
 Tel.: 0152/22902422

Grunddaten:

Gesamtfläche: 2.016,65 m²
 wöchentl. zu reinigende Fläche: 7.403,93 m²
 durchschn. tägl. Reinigungsfläche 1.233,99 m²

Reinigungstage/Woche 6 Tage
 Reinigungstage 280 Tage
 Ergänzungsreinigung 8 Tage

Begehung Objektleitung: 49 Wochen/Jahr (Reinigungswochen)

Beginn der Unterhaltsreinigung: 01.02.2027

Reinigungszeiten Sporthalle: bis 07:30 Uhr

Schließzeiten: ersten 3 Wochen in den Sommerferien

Ergänzungsreinigungszeitraum: in den Schließzeiten

Besonderheiten: Die Reinigung der Sporthalle kann mit einem
 Reinigungsautomaten vorgenommen werden.
 Ein Standort hierfür ist vorhanden.

In der Sporthalle ist eine ausziehbare Tribüne verbaut.
 Diese ist in der Reinigungsflächenberechnung nicht
 enthalten, muss jedoch im Bedarfsfall gereinigt werden.
 Hierdurch verringert sich die zu reinigende
 Hallensportfläche.

In der Sporthalle wird durch den Handballverein ein
 Haftharz verwendet. Eventuell muss dieses Haftharz
 entfernt werden (besondere vertragliche Vereinbarung
 mit dem Verein).

* Durchschnitt der verrechenbaren Arbeitstage, die als vereinbarte Reinigungstage pro Jahr in Rechnung gestellt werden.

Dem AN wird auf Anfrage das der Berechnung zugrundeliegende Rechenschema der KGSt zur Verfügung gestellt.

Stadt Bielefeld

Ausschreibungs-Nr. : ANR08680

Revierauswahl:

Reinigungsflächen und Stunden - Kurzfassung (für ein Objekt sortiert nach Geschoß + Häufigkeit)

Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m ²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
----------	-------------	------------------	-------	-----------------------------	-------------------	------------------------	--------

SH Heepen

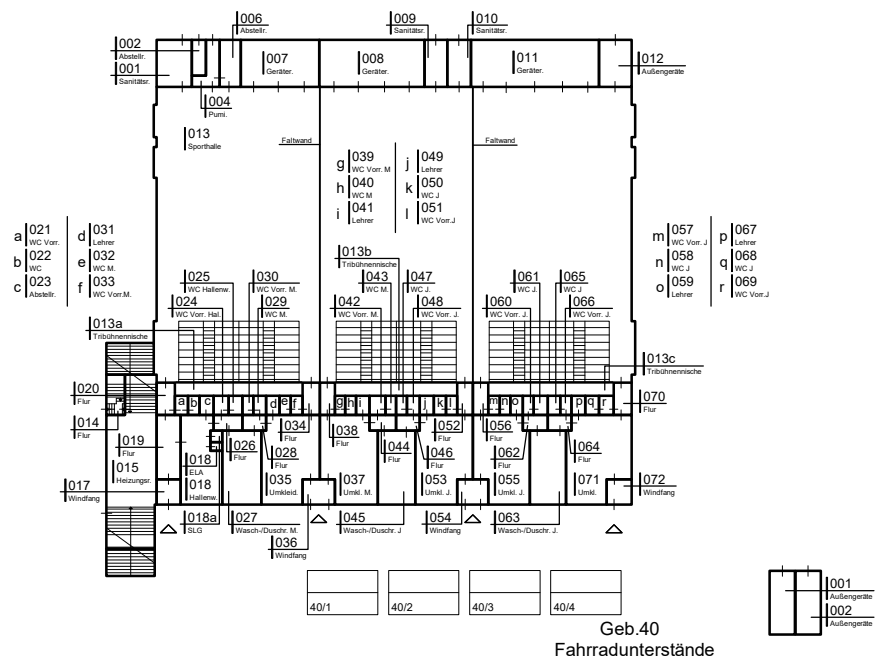
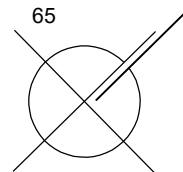
Objekt-Nr.: 08680

Bodenflächen

EG	001	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	10,74	1,00	10,74	0
EG	002	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	3,40	1,00	3,40	0
EG	003	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
EG	004	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	3,40	1,00	3,40	0
EG	005	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
EG	006	Putzmittelräume	Glatte Belag	8,88	1,00	8,88	0
EG	007	Geräteräume Hallen	Glatte Belag	30,69	1,00	30,69	0
EG	008	Geräteräume Hallen	Glatte Belag	40,75	1,00	40,75	0
EG	009	Sanitätsräume	Glatte Belag	8,92	3,00	26,76	0
EG	010	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	8,68	1,00	8,68	0
EG	011	Geräteräume Hallen	Glatte Belag	51,87	1,00	51,87	0
EG	012	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	11,48	1,00	11,48	0
EG	013	Hallensportflächen mit A	Glatte Belag	1.218,32	3,00	3.654,96	0
EG	013a - 013c	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
EG	014	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	5,96	6,00	35,76	0
EG	015	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
EG	016	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
EG	017	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	4,05	6,00	24,30	0
EG	018	Hausmeister	Glatte Belag	26,70	1,00	26,70	0
EG	019	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	11,92	6,00	71,52	0
EG	020	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	3,77	6,00	22,62	0
EG	021	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,25	6,00	7,50	0
EG	022	WC-Räume	Glatte Belag	1,07	6,00	6,42	0
EG	023	Lagerräume/Magazine	Glatte Belag	1,67	1,00	1,67	0
EG	024	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,55	6,00	9,30	0
EG	025	WC-Räume	Glatte Belag	1,03	6,00	6,18	0
EG	026	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,47	6,00	14,82	0
EG	027	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	22,41	6,00	134,46	0
EG	028	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,47	6,00	14,82	0
EG	029	WC-Räume	Glatte Belag	1,07	6,00	6,42	0
EG	030	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,55	6,00	9,30	0
EG	031	Umkleideräume	Glatte Belag	1,68	6,00	10,08	0
EG	032	WC-Räume	Glatte Belag	1,06	6,00	6,36	0
EG	033	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,24	6,00	7,44	0
EG	034	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,73	6,00	16,38	0
EG	035	Umkleideräume	Glatte Belag	37,65	6,00	225,90	0
EG	036	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	5,85	6,00	35,10	0
EG	037	Umkleideräume	Glatte Belag	37,71	6,00	226,26	0
EG	038	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,73	6,00	16,38	0
EG	039	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,24	6,00	7,44	0

Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
...noch SH Heepen 08680							
EG	040	WC-Räume	Glatte Belag	1,07	6,00	6,42	0
EG	041	Umkleieräume	Glatte Belag	1,68	6,00	10,08	0
EG	042	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,59	6,00	9,54	0
EG	043	WC-Räume	Glatte Belag	1,31	6,00	7,86	0
EG	044	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,47	6,00	14,82	0
EG	045	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	22,41	6,00	134,46	0
EG	046	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,47	6,00	14,82	0
EG	047	WC-Räume	Glatte Belag	1,31	6,00	7,86	0
EG	048	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,59	6,00	9,54	0
EG	049	Umkleieräume	Glatte Belag	1,67	6,00	10,02	0
EG	050	WC-Räume	Glatte Belag	1,06	6,00	6,36	0
EG	051	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,26	6,00	7,56	0
EG	052	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,73	6,00	16,38	0
EG	053	Umkleieräume	Glatte Belag	37,64	6,00	225,84	0
EG	054	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	5,85	6,00	35,10	0
EG	055	Umkleieräume	Glatte Belag	37,64	6,00	225,84	0
EG	056	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,73	6,00	16,38	0
EG	057	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,30	6,00	7,80	0
EG	058	WC-Räume	Glatte Belag	1,28	6,00	7,68	0
EG	059	Umkleieräume	Glatte Belag	1,66	6,00	9,96	0
EG	060	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,57	6,00	9,42	0
EG	061	WC-Räume	Glatte Belag	1,28	6,00	7,68	0
EG	062	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,47	6,00	14,82	0
EG	063	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	22,41	6,00	134,46	0
EG	064	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	2,45	6,00	14,70	0
EG	065	WC-Räume	Glatte Belag	1,08	6,00	6,48	0
EG	066	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,57	6,00	9,42	0
EG	067	Umkleieräume	Glatte Belag	1,68	6,00	10,08	0
EG	068	WC-Räume	Glatte Belag	1,29	6,00	7,74	0
EG	069	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	1,21	6,00	7,26	0
EG	070	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	4,36	6,00	26,16	0
EG	071	Umkleieräume	Glatte Belag	41,70	6,00	250,20	0
EG	072	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	4,11	6,00	24,66	0
Summe: EG				1.795,86		6.102,14	
OG 1	001	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	193,90	6,00	1.163,40	0
OG 1	001a	Bürräume	Glatte Belag	2,77	1,00	2,77	0
OG 1	001b	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
OG 1	002	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
OG 1	003	entfällt	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0
OG 1	004	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	6,32	6,00	37,92	0
OG 1	005	Bürräume	Glatte Belag	1,82	1,00	1,82	0
OG 1	006	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	4,11	6,00	24,66	0
OG 1	007	WC-Räume	Glatte Belag	0,94	6,00	5,64	0
OG 1	008	WC-Räume	Glatte Belag	0,89	6,00	5,34	0
OG 1	009	WC-Räume	Glatte Belag	1,09	6,00	6,54	0
OG 1	010	WC-Räume	Glatte Belag	2,75	6,00	16,50	0
OG 1	011	Wasch/Duschräume	Glatte Belag	2,01	6,00	12,06	0
OG 1	012	Flure erhöht Schmutz	Glatte Belag	4,19	6,00	25,14	0
OG 1	013	Keine Reinigung	Keine Belag ausgewäh	0,00	0,00	0,00	0

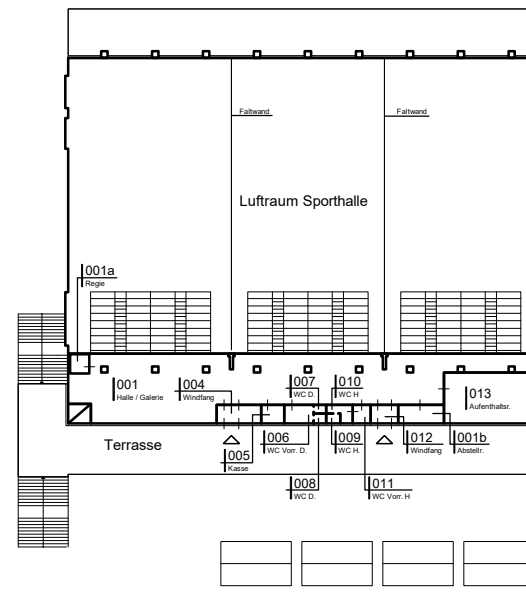
Geschoss	Zimmer-Nr.:	Raumbezeichnung:	Belag	Fläche in m ²	RH wöchentlich	Fläche x Häufigkeit	Revier
							...noch SH Heepen 08680
Summe: OG 1				220,79		1.301,79	
Summe Revier: 0				2.016,65		7.403,93	
Summe: Bodenflächen				2.016,65		7.403,93	
Gesamtsumme: SH Heepen				2.016,65		7.403,93	



Gebäude 10
Raum-Nr.: 0868010EG0...

Erdgeschoss

Gebäude 90
Raum-Nr.: 0868090EG0...



Gebäude 10
Raum-Nr.: 0868010OG1...

1. Obergeschoss



WIRTSCHAFTSEINHEIT: 08680
SH Heepen
Alter Postweg 33

33719 Bielefeld

PLAN-NR. AU1		PLANBEZEICHNUNG
M	1:500 cm	Übersichtsplan Sporthalle / Gebäude 10-40-90
GEZ.	Dudda/Scholt 24.04.2023	

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

Dateiname: 08680-AU1-SH_Heepen.dwg
PlotDatum: 29.11.2023